



## I.I.S.S. "LAPORTA/FALCONE-BORSELLINO"

Sede centrale: Viale Don Tonino Bello snc – 73013 Galatina (LE) – Tel. 0836/561117  
Sede staccata: Viale Don Bosco, 48 – 73013 Galatina (LE) – Tel. 0836/561095  
Codice Fiscale: 93140040754 – Codice Ufficio: UFJ5EL – Codice IPA: iisslfb  
EMail: [leis04900g@istruzione.it](mailto:leis04900g@istruzione.it) - pec: [leis04900g@pec.istruzione.it](mailto:leis04900g@pec.istruzione.it)  
sito web: [www.iisslfb.edu.it](http://www.iisslfb.edu.it)



I.I.S.S. "LAPORTA - FALCONE - BORSELLINO" - -GALATINA  
Prot. 0009334 del 11/10/2022  
VI-2 (Uscita)

All'Albo on line  
Agli Atti

DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DELLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PER IL TRIENNIO 2022-2025, PROCEDURA AI SENSI DEL L' ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016 – CIG: **Z2B381AFF9**

### Il Dirigente Scolastico

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

**Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica 8 marzo 1999, n. 275, concernente il Regolamento recante norme in materia di autonomia delle Istituzioni Scolastiche, ai sensi della legge 15 marzo 1997, n. 59 ;

**Vista** la legge 15 marzo 1997 n. 59, concernente "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";

**Visto** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.;

**Visto** il Decreto Interministeriale 28 agosto 2018, n. 129 recante «Istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche, ai sensi dell'articolo 1, comma 143, della legge 13 luglio 2015, n. 107»;

**Vista** la Delibera del Consiglio d'Istituto con la quale è stato approvato il PTOF 2022/2025;

**Visto** il D. Lgs. 56/2017 correttivo ed integrativo del D. Lgs. 50/2016;

**Visto** il Regolamento d'Istituto che disciplina le modalità di attuazione delle procedure in economia, approvato con Delibera del C.d.I. il 21/02/2019;

**Tenuto conto** delle funzioni e dei poteri del Dirigente Scolastico in materia negoziale, come definiti dall'articolo 25, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dall'articolo 1, comma 78, della legge n. 107 del 2015 e dagli articoli 3 e 44 del succitato D.l. 129/2018;

**Considerato** che il contratto di vigilanza in essere scade il 20/10/2022;

**Tenuto conto** che l'art. 32 del Lgs. 50/2016 prevede che la stipula del contratto deve essere preceduta da apposita decretazione del responsabile del procedimento di spesa a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visto** l'art. 1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 2018, e rilevato che alla data di adozione del presente provvedimento non risultano attive convenzioni aventi ad oggetto il bene/servizio da acquistare né presso la CONSIP spa, né presso la centrale di committenza attiva nella regione, come risulta dalla stampa delle convenzioni attive;

**Considerato** che laddove nelle more delle procedure di gara intervenisse una convenzione CONSIP o di altra centrale di committenza regionale migliorativa delle condizioni contrattuali previste dalla gara avviata in via autonoma, si deve ricordare l'operatività dell'art. 1, comma 13, del D.L. 95/2012, convertito nella Legge 135/2012;

**Ritenuto** di scegliere la procedura di affidamento, con il criterio del minor prezzo, relativamente alla gara per l'affidamento del servizio di vigilanza degli edifici scolastici per il triennio 2022-2025, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato fra gli operatori del

settore operanti nel territorio;

**Tenuto conto** che per la natura della tipologia dell'intervento e delle particolari peculiarità sotto il profilo tecnico qualitativo, è possibile ricorrere al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice di Contratti;

## **DETERMINA**

**Art. 1** - Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Art. 2** - L'avvio delle procedure di affidamento, con il criterio del minor prezzo, relativamente alla gara per affidamento del servizio di vigilanza degli edifici scolastici per il triennio 2022- 2025, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 50/2016.

**Art. 3** - Si procederà con l'emanazione di apposita gara con la procedura di affidamento, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, invitando i seguenti Istituti di Vigilanza:

- 1) COSMOPOL spa – Istituto di Vigilanza – Contrada Santorelli, snc – 83100 AVELLINO in quanto affidatario uscente;
- 2) LA FOLGORE VIGILANZA – Istituto Provinciale di Vigilanza – SS 275 73031 Alessano (LE);
- 3) FIDELPOL – Via Adige, 32 – 73013 Galatina (LE)
- 4) ALMA ROMA SRL – Via Prov. per Melendugno 73029 Vernole (LE)
- 5) GGS Vigilanza S.C. - LA VELIALPOL – Via Pisanelli snc – 73010 Veglie (LE)

Il Finanziamento sarà effettuato con appositi fondi della scuola previsti nel Programma Annuale 2022 e seguenti all'Aggregato A01 Funzionamento Amministrativo Generale.

Nel bando di gara e relativo capitolato andranno indicate le seguenti condizioni:

**Modalità di esecuzione, condizioni e descrizione del servizio:** secondo le disposizioni contenute nel capitolato speciale di appalto allegato al presente bando, per farne parte integrante e sostanziale e di seguito elencate:

- Durata del contratto: l'appalto avrà la durata di anni 3 (tre), a decorrere dalla data di stipula del contratto sottoscritto dalle parti;
- Impianti: installati e di proprietà dell'Amministrazione Provinciale di Lecce e/o della scuola da collegarsi con la centrale operativa della stessa 24h su 24h;
- N. 2 controlli notturni presso gli immobili indicati, compresi nella fascia oraria 24.00-6.00, da comprovare mediante rilascio di tagliando di ispezione riportante data, ora e nominativo del vigilante;
- Svolgimento del servizio: tramite guardie giurate armate radiocollegate con la centrale operativa;

**Art. 4** - Oggetto della fornitura è l'affidamento del servizio di vigilanza degli edifici scolastici di proprietà provinciale affidati all'I.I.S.S. "La porta/Falcone-Borsellino" di Galatina per il triennio 2022-2025, articolato in:

- servizio di vigilanza esterna;
- servizio di tele-allarme;
- servizio di vigilanza con ispezione interna;
- servizio di pronto intervento a chiamata per antirapina;
- custodia delle chiavi di accesso degli immobili oggetto dell'attività di sorveglianza presso la Centrale operativa in plichi sigillati, da aprirsi solo in caso di bisogno, annotando su apposito registro motivo, data e ora dell'apertura e nome dell'operatore che l'ha effettuata.

Nell'ambito del servizio sono, altresì, comprese le operazioni periodiche sotto specificate, a carico dell'istituto di Vigilanza aggiudicatario:

- verifica trimestrale dello stato di carica delle batterie degli impianti di allarme degli edifici oggetto della vigilanza;
- verifica trimestrale di funzionalità delle sirene e centraline;
- esame a vista degli impianti per valutare lo stato dei sensori e l'eventualità di manomissioni;
- prove di funzionalità, zona per zona, di rilevatori, contatti magnetici, sensori antisfondamento vetri, ove esistenti;
- verifica trimestrale centrale con test previsti dal costruttore o autodiagnosi;
- sostituzione dei rilevatori o di altri minuti strumenti tecnici non funzionanti o difettosi, che possono creare falsi allarmi.

I servizi dovranno essere assicurati dalla ditta aggiudicataria a mezzo di propri vigili, armati ed in divisa.

#### **Edifici Scolastici interessati:**

1. Sede Centrale di Viale Don Tonino Bello snc a Galatina (LE), dotato di impianto di allarme;
2. Sede staccata di Viale Don Bosco n. 48 a Galatina (LE), dotato di impianto di allarme.

**Art. 5** - Criterio di aggiudicazione: L'appalto sarà aggiudicato alla ditta che avrà prodotto il minor prezzo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni. In caso di rinuncia da parte della Ditta aggiudicataria il servizio sarà affidato, ad insindacabile giudizio dell'Istituzione Scolastica, alla Ditta che, nell'ordine, avrà proposto l'offerta più conveniente.

**Art. 6** - Le offerte presentate dalle ditte concorrenti saranno esaminate da una commissione appositamente costituita, nominata e coordinata dal Dirigente Scolastico nelle modalità previste dall'art. 77 D. Lgs 50/2016. La nomina e la costituzione della commissione avverrà dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

**Art. 7** - La tempistica di gara sarà:

- Presentazione offerte: entro le ore 13.00 del 26/10/2022;
- Apertura dei plichi contenenti le offerte pervenute: 27 ottobre 2022, ore 10.00;
- Pubblicazione all'Albo on line dell'aggiudicazione provvisoria: presumibilmente entro il 28 ottobre 2022;
- Presentazione reclami entro 15 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria (entro il 11/11/2022);
- Stipula del contratto: presumibilmente il 12/11/2022.

**Art. 8** - L'istituto procederà all'aggiudicazione alla ditta che risulterà prima classificata dopo la definizione e pubblicazione della graduatoria definitiva. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida pervenuta. Saranno ritenute nulle, e comunque non valide, le offerte formulate in modo difforme dalle indicazioni contenute nelle lettera d'invito.

**Art.9** - Ai sensi dell'art 31 del D. Lgs 50/2016 e dell'articolo 5 della legge 241 del 7 agosto 1990, viene nominato Responsabile del procedimento il Dirigente Scolastico pro-tempore, Prof. Andrea Valerini.

**Art.10** - Il Dirigente Scolastico dispone che il presente provvedimento e i successivi documenti di gara vengano pubblicati sul sito [www.iisslfb.edu.it](http://www.iisslfb.edu.it), nelle sezioni Amministrazione Trasparente e all'Albo on line, ai fini della generale conoscenza.

IL DIRIGENTE SCOLASTICO  
(Prof. Andrea Valerini)

